

## Planzeichen des digitalen Vorarlberger Flächenwidmungsplanes

Flächenwidmungspläne sind ein Planungsinstrument mit dem Ziel, Funktionen und Prozesse im Raum an bestimmte Flächen zu binden, um die negativen Auswirkungen unkontrollierter räumlicher Anordnung verschiedener Nutzungen möglichst zu verhindern.

### DARSTELLUNG DER WIDMUNGEN

#### Bauflächen

|                                                    |           |
|----------------------------------------------------|-----------|
| Baufläche-Kerngebiet<br>(§ 14 Abs. 2 RPG)          | <b>BK</b> |
| Baufläche-Wohngebiet<br>(§ 14 Abs. 3 RPG)          | <b>BW</b> |
| Baufläche-Mischgebiet<br>(§ 14 Abs. 4 RPG)         | <b>BM</b> |
| Baufläche-Betriebsgebiet<br>(§ 14 Abs. 5 u. 6 RPG) | <b>BB</b> |

#### Bauerwartungsflächen

|                                                  |             |
|--------------------------------------------------|-------------|
| Bauerwartungsfläche-Kerngebiet<br>(§ 17 RPG)     | <b>(BK)</b> |
| Bauerwartungsfläche-Wohngebiet<br>(§ 17 RPG)     | <b>(BW)</b> |
| Bauerwartungsfläche-Mischgebiet<br>(§ 17 RPG)    | <b>(BM)</b> |
| Bauerwartungsfläche-Betriebsgebiet<br>(§ 17 RPG) | <b>(BB)</b> |

#### Kategorien, Zonen und besondere Flächen der Bau- u. Bauerwartungsflächen

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Baufläche-Wohngebiet (Roter Punkt):<br>Punktuell und als eigenes Grundstück ausgewiesene Fläche von höchstens 600 m <sup>2</sup> für den Betreiber einer aktiven Landwirtschaft, bei vorheriger Abwägung, inwieweit Bestandsobjekte für den Wohnzweck verwendet werden können<br>(§ 14 Abs. 3 RPG) | <b>X-R</b><br>X = BW                                                  |
| Baufläche-Mischgebiet mit Bauwerken für land- und forstwirtschaftliche Zwecke<br>(§ 14 Abs. 4 RPG)                                                                                                                                                                                                 | <b>X-L</b><br>X = BM o. (BM)                                          |
| Baufläche-Betriebsgebiet Kategorie I<br>(§ 14 Abs. 5 RPG)                                                                                                                                                                                                                                          | <b>X-I</b><br>X = BB o. (BB)                                          |
| Besondere Fläche für Produktionsbetriebe in Betriebsgebiet Kategorie I mit Zonierung<br>(§ 14 Abs. 5 dritter Satz RPG)                                                                                                                                                                             | <b>X-P#</b><br>X = BB-I o. (BB-I)<br># = a, b o. c                    |
| Baufläche-Betriebsgebiet Kategorie II<br>(§ 14 Abs. 6 RPG)                                                                                                                                                                                                                                         | <b>X-II</b><br>X = BB o. (BB)                                         |
| Besondere Fläche für Betriebe zur Beherrschung von Gefahren in Betriebsgebiet Kategorie I + II<br>(§ 14 Abs. 7 RPG)                                                                                                                                                                                | <b>X-G#</b><br>X = BB-I o. BB-II o. (BB-I) o. (BB-II)<br># = lfd. Nr. |

|                                                                                                    |                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Besondere Fläche für Einkaufszentren<br>(§ 15 RPG)                                                 | <b>X-E#</b><br>X = Bau- o. Bauerw.-Fl.<br># = lfd. Nr. |
| Besondere Fläche für sonstige Handelsbetriebe<br>(§ 15a RPG)                                       | <b>X-H#</b><br>X = Bau- o. Bauerw.-Fl.<br># = lfd. Nr. |
| Kern-, Wohn- und Mischgebiete, in denen auch Ferienwohnungen errichtet werden dürfen<br>(§ 16 RPG) | <b>X-Fa</b><br>X = Bau- o. Bauerw.-Fl.                 |
| Kern-, Wohn- und Mischgebiete, in denen nur Ferienwohnungen errichtet werden dürfen<br>(§ 16 RPG)  | <b>X-Fn</b><br>X = Bau- o. Bauerw.-Fl.                 |
| Besondere Fläche für publikumsintensive Veranstaltungsstätten<br>(§ 16a Abs. 5 RPG)                | <b>X-V#</b><br>X = Bau- o. Bauerw.-Fl.<br># = lfd. Nr. |

**Freiflächen**

|                                                       |                          |
|-------------------------------------------------------|--------------------------|
| Freifläche-Landwirtschaftsgebiet<br>(§ 18 Abs. 3 RPG) | <b>FL</b>                |
| Freifläche-Sondergebiet<br>(§ 18 Abs. 4 RPG)          | <b>FS</b><br>z.B. Marina |
| Freifläche-Freihaltegebiet<br>(§ 18 Abs. 5 RPG)       | <b>FF</b>                |

**Verkehrsflächen**

|                                                         |             |
|---------------------------------------------------------|-------------|
| Straßen<br>(§ 19 RPG)                                   |             |
| Straßen (Planung)<br>(§ 19 RPG)                         | <b>A 14</b> |
| Schienenbahn einschließlich Standseilbahn<br>(§ 19 RPG) | <b>Bahn</b> |

**DARSTELLUNG DER ERSICHTLICHMACHUNGEN****Verkehrsflächen**

|                                                                |             |
|----------------------------------------------------------------|-------------|
| Straßen<br>(§ 12 Abs. 5 RPG)                                   | <b>L 52</b> |
| Straßen (Planung)<br>(§ 12 Abs. 5 RPG)                         | <b>S 16</b> |
| Schienenbahn einschließlich Standseilbahn<br>(§ 12 Abs. 5 RPG) | <b>Bahn</b> |
| Fußweg, Radweg<br>(§ 12 Abs. 5 RPG)                            | •••••       |
| Fußweg, Radweg (Planung)<br>(§ 12 Abs. 5 RPG)                  | ○ ○ ○ ○ ○   |

**ANHANG A.****Liste der Vorbehaltsflächen-Kennungen:**

| KN-NEU    | Verwendung                  | KN-ALT |
|-----------|-----------------------------|--------|
| ev        | Abfallbeseitigungsanlage    | AB     |
| ev        | Abwasserreinigungsanlage    | AR     |
| se        | Altersheim                  | AH     |
| ev        | Altölmahmestelle            | AÖ     |
| ev        | Altstoffsammelstelle        | AS     |
| be        | Ausbildungs- u. Ferienhotel | AU     |
| öv        | Bauhof                      | BH     |
| rs        | Bergrettung                 | BR     |
| be        | Berufsschule                | BS     |
| be        | Bibliothek                  | BI     |
| <b>be</b> | <b>Bildungseinrichtung</b>  | BE     |
| rs        | Bundesgendarmerie           | BG     |
| vi        | Bushaltestelle              | BU     |

**Vorbehaltsflächen**

|                                                                |                                                                        |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Vorbehaltsflächen (Abk. / Text), insbesondere:                 | <b>[xx]-X</b>                                                          |
| be Bildungseinrichtung                                         | xx = Abk. der Vorbehaltsflächen-Verwendung<br><br>X = Unterlagswidmung |
| ev Entsorgung u. Versorgung                                    |                                                                        |
| fh Friedhof                                                    |                                                                        |
| ge Gesundheitseinrichtung                                      |                                                                        |
| ke Kulturelle Einrichtung                                      |                                                                        |
| ko Konfessionelle Einrichtung                                  |                                                                        |
| öf Öffentliche Flächen                                         |                                                                        |
| öv Öffentliche Verwaltung u. Dienstleistung                    |                                                                        |
| rs Rettungs- u. Sicherheitseinrichtung                         |                                                                        |
| se Soziale Einrichtung                                         |                                                                        |
| sf Sport- u. Freizeiteinrichtung                               |                                                                        |
| vi Verkehr u. Infrastruktur<br>(§ 20 RPG) siehe auch Anhang A. |                                                                        |

**Indexierung**

|                                                 |                              |
|-------------------------------------------------|------------------------------|
| Indexierung zu Widmungen (ohne Verkehrsflächen) | <b>X#</b>                    |
|                                                 | X = Wid.-Fl.<br># = lfd. Nr. |

**Flächen mit Nutzungsbeschränkungen**

|                                                                  |          |
|------------------------------------------------------------------|----------|
| Forstwirtschaftlich genutzte Flächen (Wald)<br>(§ 12 Abs. 5 RPG) | <b>F</b> |
| Gewässer<br>(§ 12 Abs. 5 RPG)                                    | <b>W</b> |

**DARSTELLUNG DER GEMEINDEGRENZE**

|                |  |
|----------------|--|
| Gemeindegrenze |  |
|----------------|--|

| KN-NEU    | Verwendung                                                 | KN-ALT |
|-----------|------------------------------------------------------------|--------|
| sf        | Camping                                                    | CA     |
| öf        | Dorfplatz                                                  | DP     |
| <b>ev</b> | <b>Entsorgung u. Versorgung</b>                            |        |
| be        | Fachhochschule                                             | FL     |
| be        | Fachwerkstätte Landwirtschaft für Menschen mit Behinderung | FS     |
| sf        | Ferienheim                                                 | FM     |
| ev        | Fernheizwerk                                               | FW     |
| ev        | Fernmeldeamt                                               | FA     |
| rs        | Feuerwehr                                                  | FE     |
| vi        | Flugplatz                                                  | FP     |
| öv        | Forsthof                                                   | FO     |
| sf        | Freibad                                                    | FB     |

| KN-NEU    | Verwendung                                      | KN-ALT |
|-----------|-------------------------------------------------|--------|
| sf        | Freizeitzentrum                                 | FZ     |
| <b>fh</b> | <b>Friedhof</b>                                 | FH     |
| se        | Fürsorge                                        | FR     |
| ev        | Gaswerk                                         | GW     |
| ko        | Gebetshaus                                      | GB     |
| se        | Gehörlosenheim                                  | GH     |
| öv        | Gemeindeamt                                     | GA     |
| öv        | Gemeindehaus                                    | GE     |
| ke        | Gemeindesaal                                    | GS     |
| ke        | Gemeindezentrum                                 | GZ     |
| <b>ge</b> | <b>Gesundheitseinrichtung</b>                   |        |
| be        | Gymnasium                                       | GY     |
| sf        | Hallenbad                                       | HB     |
| be        | Hauptschule                                     | HS     |
| be        | Haushaltsschule                                 | HH     |
| ev        | Heizwerk                                        | HW     |
| ev        | Hochbehälter                                    | HO     |
|           | Hotel                                           | HT     |
|           | Internat                                        | IN     |
|           | Jagdhaus                                        | JA     |
|           | Jugendheim                                      | JH     |
| sf        | Jugendspielplatz                                | JS     |
| ko        | Kapelle                                         | KA     |
|           | KFZ Prüfhalle                                   | KF     |
| se        | Kinderdorf                                      | KD     |
| se        | Kindergarten                                    | KG     |
| sf        | Kinderspielplatz                                | KS     |
| ko        | Kirche                                          | KI     |
| ev        | Klärbecken                                      | KÄ     |
| ko        | Kloster                                         | KL     |
| <b>ko</b> | <b>Konfessionelle Einrichtung</b>               |        |
| ge        | Krankenhaus                                     | KH     |
| öv        | Krematorium                                     | KR     |
| <b>ke</b> | <b>Kulturelle Einrichtung</b>                   |        |
| ke        | Kulturheim                                      | KU     |
| ke        | Kulturzentrum                                   | KZ     |
| sf        | Kunsteisbahn                                    | KB     |
| sf        | Kunsteisbahn                                    | KE     |
| öf        | Kurpark                                         | KP     |
| be        | Landwirtschaftsschule                           | LW     |
| se        | Lebenshilfe                                     | LH     |
| ke        | Mehrzwecksaal                                   | MZ     |
|           | Messe                                           | ME     |
| be        | Mittelschule                                    | MS     |
| ke        | Museum                                          | MU     |
| ke        | Musikprobelokal                                 | MP     |
| be        | Musikschule                                     | MK     |
| ev        | Nahwärmeversorgung                              | NW     |
| öv        | Öffentliche Einrichtung                         | ÖE     |
| <b>öf</b> | <b>Öffentliche Flächen</b>                      |        |
| öv        | Öffentliche Verwaltung                          | ÖV     |
| <b>öv</b> | <b>Öffentliche Verwaltung u. Dienstleistung</b> |        |
| öf        | Öffentlicher Platz                              | ÖP     |
| öf        | Öffentliches Grün                               | ÖG     |
|           | Ortsteilzentrum                                 | OZ     |
| vi        | Österreichischer Rundfunk                       | ÖR     |
| be        | Pädagogisches Förderzentrum                     | PÄ     |

| KN-NEU    | Verwendung                                 | KN-ALT |
|-----------|--------------------------------------------|--------|
| öf        | Park                                       | PK     |
| vi        | Parkgarage                                 | PG     |
| vi        | Parkhaus                                   | PA     |
| vi        | Parkplatz                                  | PP     |
| ko        | Pfarrheim                                  | PR     |
| ko        | Pfarrhof                                   | PH     |
| se        | Pflegeheim                                 | PF     |
| be        | Polytechnische Schule                      | PS     |
| be        | Polytechnischer Lehrgang                   | PL     |
| öv        | Postamt                                    | PT     |
| ev        | Pumpwerk                                   | PW     |
| ev        | Quellfassung                               | QF     |
|           | Rasthaus                                   | RH     |
| öv        | Rathaus                                    | RT     |
| ev        | Regenrückhaltebecken                       | RB     |
| <b>rs</b> | <b>Rettungs- u. Sicherheitseinrichtung</b> |        |
| rs        | Rettungsabteilung Rotes Kreuz              | RA     |
| rs        | Rettungsgebäude                            | RG     |
| sf        | Schießstand                                | SS     |
| öv        | Schlachthaus                               | SH     |
| ev        | Schmutzwasserpumpwerk                      | SW     |
| ev        | Schöpfwerk (am See)                        | SK     |
| rs        | Schutzraum                                 | SR     |
| vi        | Seilbahn                                   | SB     |
| rs        | Sicherheitszentrum                         | SI     |
| be        | Sonderschule                               | SO     |
| <b>se</b> | <b>Soziale Einrichtung</b>                 |        |
| se        | Sozialzentrum                              | SZ     |
| <b>sf</b> | <b>Sport- u. Freizeiteinrichtung</b>       |        |
| sf        | Sport und Erholung                         | SE     |
| sf        | Sportanlage                                | SA     |
| sf        | Sportfläche                                | SP     |
| sf        | Stadtgarten                                | SG     |
| vi        | Stellfläche                                | ST     |
| öv        | Telegrafenamnt                             | TA     |
| sf        | Tennishalle                                | TE     |
| sf        | Tennisplatz                                | TP     |
| be        | Textilschule                               | TX     |
| ke        | Theater                                    | TH     |
| se        | Therapiestation                            | TS     |
|           | Tiefgarage                                 | TG     |
| öv        | Tourismusinformation                       | TI     |
| ev        | Übergabestation Gas                        | ÜG     |
| ev        | Umspannwerk                                | UW     |
| ke        | Veranstaltungs- und Kommunikationszentrum  | VK     |
| ke        | Veranstaltungszentrum                      | VZ     |
| ke        | Vereinshaus                                | VH     |
| <b>vi</b> | <b>Verkehr u. Infrastruktur</b>            |        |
| öv        | Viehhalle                                  | VI     |
| be        | Volksschule                                | VS     |
| öv        | Wahlamt                                    | WT     |
| ev        | Wasseraufbereitungsanlage                  | WA     |
| ev        | Wasserwerk                                 | WW     |
| öv        | Werkhof                                    | WH     |
| öv        | Wildbach- u. Lawinenverbauung              | WL     |
| öv        | Zollamt                                    | ZA     |